

ANNEES 2000/2010

Ce document a été préparé avec l'aide de l'Interquartiers Carré de Soie (Organisme de démocratie Locale de Villeurbanne)



Le château d'eau - Vaulx en Velin

Les origines :

Démarrage du projet (réflexion) : fin 2000

Mobilisation du comité de quartier dès la 1ère réunion avec les élus et techniciens villeurbannais en décembre 2000 au Centre nautique de Cusset..suite à une rumeur.. de construction d'un multiplexe.. à la limite de Villeurbanne et Vaulx en Velin !

Création de l'Inter Conseil de Quartier Carré de Soie, crée en février 2002. Dès lors, les référents habitants travaillent en collaboration avec l'Inter Conseil.

Référents habitants actuels :

Jean Vidal & Carole Eschalier

Nos objectifs :

Participer activement à la construction de ce grand projet d'urbanisme, vaste nouveau morceau de ville entre Villeurbanne et Vaulx en Velin

Les Axes Forts du projet :

- Pôle multimodal Sytral de la Soie (octobre 2007)
- Pôle commerces Loisirs Hippodrome (avril 2009)
- Projet urbain de 500 hectares, sur Villeurbanne (Yoplait, La Soie) et sur Vaulx en Velin (Touly, Tase)
- Préservation Usine Tase
- Aménagement des berges du canal de Jonage
- Liaison avec les quartiers existants : Bonnevey, La Soie, Tase



Situation géographique :

Le carré de Soie est délimité par le périphérique à l'Ouest, le parc de la Rize au Nord, la route des 7 chemins au Sud & le "BUE" à l'Est.

Le projet se situe donc en majorité sur Vaulx en Velin : Hippodrome, Pôle commerces Loisirs, espace Touly, Cité Tase, Usine Tase et projet d'urbanisme Bouwfonds Marignan.

Sur Villeurbanne.

Le projet Yoplait : c'est le quartier de la Soie qui est dans un premier temps, principalement concerné, avec une restructuration totale de la friche Yoplait.

L'« amande » : zone : rue de la Soie / rue Francia / rue Decomberousse est conservée.



Le nouveau Pôle commerce & loisirs...

Evolution 2010 :

20/01/2010 : Comité de suivi participatif :
PAE TASE - projet Bouwfonds Marignan :
modification du projet pour le rendre plus compatible avec la sauvegarde et classement de l'usine Tase

Procédures de poursuite de concertation Tase Yoplait

TASE : mise en place d'une ZAC
YOPLAIT : poursuite de la concertation en vue d'établir un cahier des charges

10/02/2010 : Réunion Publique :

TASE : ateliers de concertation en mai juin 2010

YOPLAIT : cahier des charges établi par B Dumetier

Printemps 2010 : présentation aux habitants

Fin 2010 : ateliers de composition urbaine

Mi 2011 : choix de procédures opérationnelles

2015 / 2025 : livraison du nouveau quartier.

Quelques Infos :

- Avril / mai 2010 : ouverture de la Maison du Carré de Soie (terminus Métro de la Soie)
- Projet Bouwfonds Marignan : recours gracieux déposé par CSR Vaulx en Velin
- Printemps 2010 : mise en service Parc Relai SYTRAL de la Soie

Été 2010 : mise en service LESLYS tramway Rhône Express Part Dieu / St Exupery

22 Sept 2010 : Rencontre Mission Carré de Soie PG Guerin G Troupillon. **Le point est fait sur l'ensemble du projet :** Esprit des lieux, Yoplait, Berges du canal, Pôle commerces, Tase, Bouwfonds Marignan, métiers à tisser

29 septembre 2010 : réunion collectif habitants BUE : Leur opposition au projet 2 fois 2 voies, Interventions enquête publique

5 octobre 2010 : Réunion de présentation de la démarche « Esprit des lieux » par grand Lyon et élus, préparation du travail en atelier.

15 octobre 2010 : Projet Yoplait. Présentation du cahier des charges établi par Bruno DUMETIER.

Octobre / Novembre 2010 : Ateliers « Esprit des lieux » : Deux séries de 4 ateliers.

9 novembre 2010 : Réunion de l'Interquartier à la Maison du Projet Etude de la démarche Esprit des lieux Propositions des habitants. Le point général sur le projet Yoplait. Etude du cahier des charges. Remarques et suggestions faites par l'Interquartier et transmises aux élus et techniciens chargés du projet

1^{er} décembre 2010 : Comité de suivi participatif. Point sur l'avancée du projet de l'Usine Tase et projet Urbain Bouwfonds Marignan sur Vaulx & du Projet Yoplait sur Villeurbanne.

Projet Bouwfonds Marignan / Usine Tase : reprise de la concertation. Deux ateliers sont prévus 15 décembre 2010 et 25 janvier 2011.

Yoplait : les remarques et suggestions formulées par l'IQ Villeurbannais sont entendues et notées, elles seront étudiées lors de la reprise de la concertation au printemps 2011

Une info intéressante : La prochaine biennale d'art contemporain aura lieu au Carré de Soie du 15 septembre au 31 décembre 2011.

15 décembre 2010 : Atelier Tase - Evolution du projet Bouwfonds Marignan / Usine Tase : Modification du périmètre BM, dédensification, 10000m2 de shon de moins. Abaissement des niveaux, Déplacement de la coulée verte et projet de maintien de l'aile Est de l'Usine. Premiers éléments de l'étude de requalification de l'usine. Recherche d'entreprises pour requalification de la structure du bâtiment.

Ces propositions positives répondent en partie à la demande des associations et de notre l'IQ. Nous avons été écoutés, Nous avons été entendus.

Les associations sont appelées à transmettre leurs remarques et suggestions début janvier. Une prochaine réunion aura lieu le 25 janvier et devra entériner les grandes lignes du nouveau projet BM pour modification du PLU

ANNEE 2011

25 janvier : 2eme atelier Tase.

- Confirmation de l'évolution du projet BM, requalification de l'usine Tase engagée, maintien de l'aile EST confirmée.....avancées positives.
- L'IQCS Villeurbanne confirmera prochainement son accord sur ce projet ...et transmettra ses remarques. Les assocs Vaudaises demandent encore un temps de réflexion.

Fin Janvier 2011 : Transmission de nos remarques souhaits et suggestions sur Tase, et demande de reprise au plus vite de la concertation sur Yoplait avec le nouvel urbaniste qui vient d'être désigné en janvier 2011.

23 Février 2011 : Atelier Esprit des Lieux « Les Médias au carré de Soie ». Etablissement de la liste de diffusion « Acteurs locaux ». Création d'un site web Carré de Soie. Exposition Esprit des lieux, Idée de création d'un Wiki Carré de Soie

Infos Complémentaires 23 Février 2011. TASE :

- Suite à la réunion du 25 janvier et les modifications apportées au projet Bouwfonds Marignan , le Csr réuni le 22 février retirerait son recours judiciaire. Attendons la confirmation.
- **Yoplait** : G Troupillon nous informe que le nouvel urbaniste **Interland** devrait nous inviter prochainement pour nous présenter les premiers éléments de son projet. Réunion avec Interland fixée le 29 mars 2011. Une réunion préparatoire a lieu le 23 mars.

Réunion avec Interland le 29 mars 2011. Réunion intéressante, reprise de la concertation en septembre

Comité de suivi le 25 mai 2011 :

- **Le point sur le projet Tase.** BM dédensification , mail vert. Usine Tase inscription en attente, maintien de l'aile Est
- **Yoplait élargi à Alliade.** Travail intéressant d'Interland. Reprise de la concertation en septembre

Mai 2011 : Une Information TASE. Nous sommes informés Officieusement par la Drac. L'Usine TASE est inscrite à l'inventaire des monuments historiques le 25 mai 2011

Gros problèmes relationnels entre les associations vaudaises, éclatement de CSR en deux groupes (affaire en justice) : résultat José Berenguer reste président de CSR qui devrait chager de nom ; J Gianetti, JC Lafaire et H Saillel en sont exclus.

Été 2011 : Mise en service de la navette fluviale sur le canal de Jonage. Navette provisoire pour quelques mois...qui devrait être ensuite pérennisée. Succès de cette opération. Nombreux visiteurs. L'IQ organise une croisière le 22 septembre (Navette complète)

Septembre 2011 : Infos sur la Tase : confirmation du classement de l'usin. Exposition et inauguration par la nouvelle association « Vive La Tase » en présence du président de région et directeur de La Drac à l'occasion des journées du Patrimoine

Biennale d'Arts contemporains à La Tase : De septembre à décembre 2011, mise en place et inauguration pour les Journées du Patrimoine

Projet Bouwfonds Marignan : Encore quelques soucis de recours qui freinent le projet. Mise en vente promotionnelle d'une première tranche de ce programme ce week end journées du Patrimoine.

Infos Mission C de Soie :

- Travaux passerelle (au dessus rue Jacquart) en cours..elle sera poursuivie par un cheminement piétons qui raccordera le pôle commerces au pôle Sytral en 2012.
- Confirmation implantation siège social Veolia.
- Reprise du projet Yoplait retardée de septembre à novembre ou décembre.
- Un comité de suivi devrait être lancé prochainement

20 Octobre 2011 : Pose de la première pierre Réhabilitation de l'Usine TASE par G Collomb président Communauté Urbaine ; Informations sur réhabilitation de l'Usine, projet BM

24 Novembre 2011- Rencontre Mission C de Soie / IQCS Habitants.

- Le point sur tous les sujets en attente. Beaucoup de retard sur l'ensemble du projet, peu d'informations.
- Projet Yoplait La Soie....n'avance pas..Interland n'a pas rendu sa copie. Amande/ pas d'avancement.
- Tase + usine : avancées BM ; Tase Est rien si ce n'est décision de conserver aile Est
- Petite avancée dans passerelle cheminement piétons...cirque...Veolia etc
- Attente pour traversée Hippodrome...

14 et 15 décembre 2011: SPP Kapharnaum. Deux soirées d'animations, sur le quartier par la compagnie KK Présentation du 2eme tronçon du sentier pédestre, sur le secteur de LaTase... 2 soirées conviviales... environ 150 personnes à chaque représentation.... projet à poursuivre.